

nr 23

Dnr III G1 65 57.

LÄNSSTYRELSENS I MALMÖHUS LÄN
resolution angående fastställande av
stadsplaneförändring i Svedala köping;
given å landskapsstyrelsen i Malmö den 13
november 1957.

Länsstyrelsen finner - efter framställning av byggnadsnämnden i
Svedala köping, i anledning varav yttranden afgivits av överlant-
mätaren och länsarkitekten i länet - skäligt jämlikt 26 § tredje
stycket byggnadsbalken fastställa dels ett av nämnden vid sam-
manträde den 13 juni 1957 antaget förslag till ändring av stads-
planen för köpingen beträffande kvarteren Saturnus, Uranus och
Jupiter, vilket förslag angivits å en av stadsarkitekten Tage Möl-
ler den 15 april 1957 upprättad karta med tillhörande beskrivning
dels ock följande för området samtidigt antagna förslag till

"Stadsplanebestämmelser.

§ 1. Stadsplanerområdes användning.

- Mom. 1. Med A betecknat område får användas endast för allmänt än-
dandål.
Mom. 2. Med C betecknat område får användas endast för samlings-
och föreningslokaler och därmed samhörigt ändandål.

§ 2. Mark som icke får bebyggas.

Med punkter betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. Del av tomt som får bebyggas.

Av tomt, som omfattar med C betecknat område, får högst
en tredjedel bebyggas.

§ 4. Byggnads höjd.

Å med siffror i romer betecknad mark får byggnad uppföras
till högst den höjd i meter, som siffran angiver.

UTAN AVGIFT.

5. Anordnande av stängsel.

I områdesgräns, som betecknats med streckad linje, skall fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning, som medger utfart eller annan utgång mot gata."

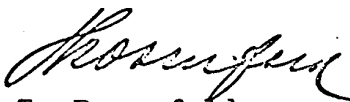
Ver beslutet må klagan icke föras.

På länsstyrelsens vägnar:

O. Hulterström

5. elmen

Bestyrkes å tjänstens vägnar:


T. Rosenfeld

AVSKRIFT.

Dnr III G1 65 57.

TAGE MÖLLER
Arkitekt SAR

Tillhör Svedala köpings byggnads-
nämnds beslut den 13 juni 1957.

Nils Harry Nilsson
Ordförande

Förslag till ändring av
stadsplanen för
kvarteren Saturnus, Uranus, och Jupiter m.m.
inom Svedala köping, Malmöhus län.

Beskrivning (tillhörande plankarta P.1769,14 och bestämmelser
-,15).

Föreliggande stadsplaneändring omfattar kvarteren Saturnus, Uranus
och Jupiter jämte intilliggande vägar. För området har stadsplan
fastställts av Kungl. Maj:t den 4 oktober 1935. Enligt stadsplan-
en skall kvarteren användas för i huvudsak bostadsändamål. Be-
fintlig bebyggelse utgöres av huvudbyggnad m.m. för f.d. Svedala
sämrealskola (numera införlivad med köpingens folkskolor) samt en
frikyrka, båda belägna inom kv. Jupiter. All övrig mark är obe-
byggd.

För tillgodoseende av markbehov för bostadsändamål pågår arbete
med förslag till ny stadsplan för området mellan Långgatan (läns-
huvudväg 34), Bökebergsvägen (allm. väg 827), förutvarande kö-
pingsområdets norra gräns och Pilgatan. Nämda förslag har av-
setts även omfatta här ifrågavarande, redan stadsplanlagda områ-
de närmast väg 34, där ett större komplex för en blivande central-
skola avses uppfört.

Då ritningar till centralskolan är färdigställda och vederbörli-
gen godkända, avses uppförandet komma i gång, så snart nuvarande
formella hinder undanröjts. Genomförande av ovannämnda, mera om-
fattande stadsplaneförslag - vilket bl.a. måste fastställas av
Kungl. Maj:t - bör därför lämpligen icke avvaktas.

Förslaget innebär, att hela området med undantag för frikyrkotom-
ten inom kv. Jupiter redovisas för allmänt ändamål. Efter samråd
med vägförvaltningen föreslås vidare länsväg 34 få en bredd på 14

UTAN AVGIFT.

FÖR ARKIVERING.

eter. En mindre sidoförskjutning av vägens läge innebär därjämte
att det söder om vägen utanför planområdet belägna kv. Mars påver-
as av förslaget. För detta kvarter har dock nyligen framlagts
ett separat förslag (P.1836) till planändring i avseende bl.a. den-
a förskjutning. Att de tvenne förslagen ej sammanförts till ett
är skett i syfte att i möjligaste mån trygga ett snabbt genomföran-
e av föreliggande förslag.

i) förslaget hör nya stadsplanebestämmelser, bilagda som särskild
ändring (P.1769,15).

Malmö den 15 april 1957.

Tage Möller

Bestyrkes å tjänstens vägnar:



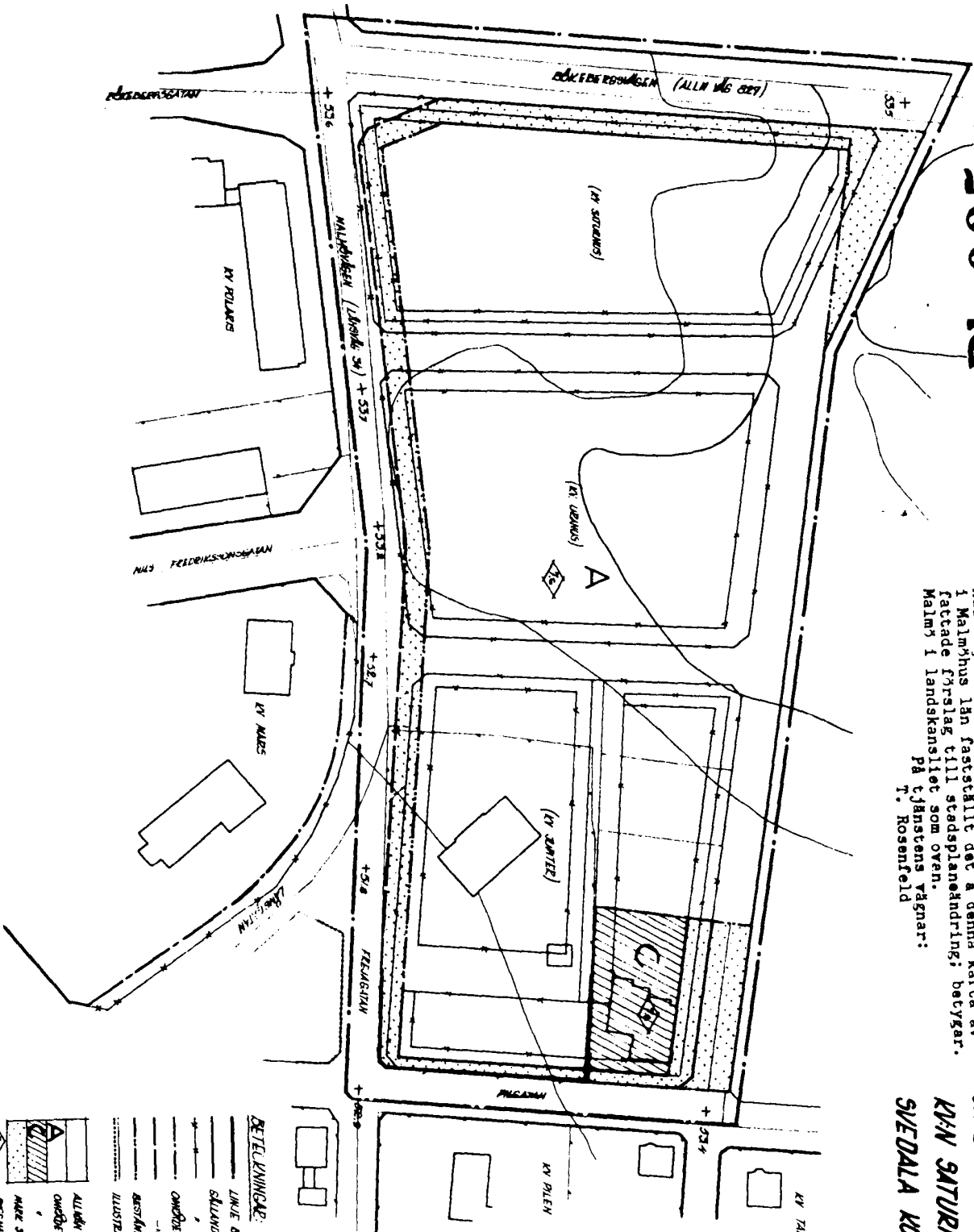
T. Rosenfeld

536 Id

Genom beslut den 13 november 1957, vilket på grund av stadgande i 150 § tredje stycket byggnadslagen vunnit laga kraft, har länsstyrelsen i Malmöhus län fastställt det å denna karta avfärdade förslag till stadsplanändring; beträffar Malmö i landskansliet som ovan.
På tjänstens vägnar:
T. Rosenfeld

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV
STADSPLANEN FÖR
KUN SATURNUS, URANUS OCH JUPITER MON
SVEDALA KÖPING, MALMÖHUS LÄN

Den 15 April 1957
Jarlén
Produkt



Tillhör Svedala Köpings
byggnadsnämnds beslut den
13 juni 1957
Nils Harry Nilsson
Ordförande.

BETECKNINGAR:

- LINJE BEHÅLLN 34 UTMARKE STADSPLANÄNDRING
- SÄLLANDE STADSPLANÄNDRING
- ÖMRÅDESFÖRÄNDRING
- BEHÅLLNINGSFÖRÄNDRING
- ILLUSTRATIONSLINJER
- ALLTID RÄTT, ALLA ÖMRÅDE FÖR ALLMÄN ANVÄNDNING
- SÄLLANDE OCH FÖRÄNDRINGAR
- RÄTT SOM KÖR FÖR BEHÅLLNINGSFÖRÄNDRING

Pl. 935

Stadsplanen i Svedala köping
1:100000
1957

Dnr III G1 65 57.

LÄNSSTYRELSENS I MALMÖHUS LÄN
resolution angående fastställande av
stadsplaneändring i Svedala köping;
given å landskansliet i Malmö den 13
november 1957.

Länsstyrelsen finner - efter framställning av byggnadsnämnden i Svedala köping, i anledning varav yttranden avgivits av överlantmätaren och länsarkitekten i länet - skäligt jämlikt 26 § tredje stycket byggnadsstadgan fastställa dels ett av nämnden vid sammanträde den 13 juni 1957 antaget förslag till ändring av stadsplanen för köpingen beträffande kvarteren Saturnus, Uranus och Jupiter, vilket förslag angivits å en av stadsarkitekten Tage Møller den 15 april 1957 upprättad karta med tillhörande beskrivning dels ock följande för området samtidigt antagna förslag till

"Stadsplanebestämmelser.

§ 1. Stadsplaneområdes användning.

Mom. 1. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

Mom. 2. Med C betecknat område får användas endast för samlings- och föreningslokaler och därmed samhörigt ändamål.

§ 2. Mark som icke får bebyggas.

Med punkter betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. Del av tomt som får bebyggas.

Av tomt, som omfattar med C betecknat område, får högst en tredjedel bebyggas.

§ 4. Byggnads höjd.

Å med siffra i romb betecknad mark får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran angiver.



Stämpel kr. 6:-
Stämpel å kartan " 2:-
Summa åtta kronor.

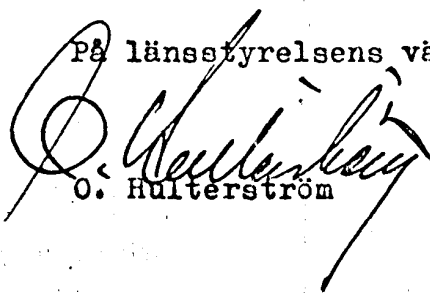
BYGGNADSNÄMNDEN I SVEDALA KÖPING, SVEDALA.

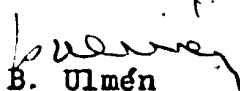
§ 5. Anordnande av stängsel.

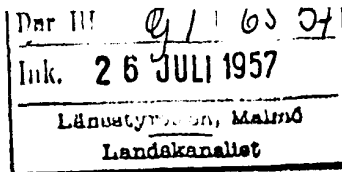
I områdesgräns, som betecknats med streckad linje, skall fastighet försees med stängsel, vari ej får anordnas öppning, som medgiver utfart eller annan utgång mot gata."

Över beslutet må klagan icke föras.

På länsstyrelsens vägnar:


O. Hultérström


B. Ulmén



Tillhör Svedala köpings byggnads-
nämnds beslut den 13 juni 1957.

Förslag till ändring av
stadsplanen för
kvarteren Saturnus, Uranus och Jupiter m.m.
inom Svedala köping, Malmöhus län.

Nils Harry Nilsson
.....
/Nils Harry Nilsson/
Ordförande

Beskrivning (tillhörande plankarta P.1769,14 och bestämmelser -,15)

Föreliggande stadsplaneändring omfattar kvarteren Saturnus, Uranus och Jupiter jämte intilliggande vägar. För området har stadsplan fastställts av Kungl. Maj:t den 4 oktober 1935. Enligt stadsplanen skall kvarteren användas för i huvudsak bostadsändamål. Befintlig bebyggelse utgöres av huvudbyggnad m.m. för f.d. Svedala samrealskola (numera införlivad med köpingens folkskolor) samt en frikyrka, båda belägna inom kv Jupiter. All övrig mark är obebyggd.

För tillgodoseende av markbehov för bostadsändamål pågår arbete med förslag till ny stadsplan för området mellan Långgatan (länshuvudväg 34), Bökebergsvägen (allm. väg 827), förutvarande köpingsområdets norra gräns och Pilgatan. Nämda förslag har avsetts även omfatta här ifrågavarande, redan stadsplanelagda område närmast väg 34, där ett större komplex för en blivande centralskola avses uppfört.

Då ritningar till centralskolan är färdigställda och vederbörligen godkända, avses uppförandet komma i gång, så snart nuvarande formella hinder undanröjts. Genomförande av ovannämnda, mera omfattande stadsplane-förslag - vilket bl.a. måste fastställas av Kungl. Maj:t - bör därför lämpligen icke avvaktas.

Förslaget innebär, att hela området med undantag för frikyrkotomten inom kv. Jupiter redovisas för allmänt ändamål. Efter samråd ned vägförvaltningen föreslås vidare länsväg 34 få en bredd på 14 meter. En mindre sidoförskjutning av vägens läge innebär därjämte att det söder om vägen utanför planområdet belägna kv Mars påverkas av förslaget. För detta kvarter har dock nyligen framlagts ett separat förslag (P.1836) till planändring i avseende bl.a. denna förskjutning. Att de tvenne förslagen ej sammanförts till ett har skett i syfte att i möjligaste mån trygga ett snabbt genomförande av föreliggande förslag.

Till förslaget hör nya stadsplanebestämmelser, bilagda som särskild handling (P.1769,15).

Malmö den 15 april 1957.
[Signature]

*Tillhörande länsh. arkivsk. 111
stadsark*

Tillhör läns-

styrelsens i Malmöhus län beslut den 13 november 1957.

Malmö i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:


T. Rosenfeld